

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания (в форме заочного голосования) собственников и членов товарищества собственников жилья в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3.

г. Москва

«21» марта 2011 года

Наименование ТСЖ до проведения голосования – ТСЖ «Чертановское 48-50».

Наименование ТСЖ по результатам проведения голосования – ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3».

Дата начала голосования - «07» февраля 2011 года 10:00 часов.

Дата окончания голосования - «20» марта 2011 года 22:00 часов.

Дата подсчета голосов - «21» марта 2011 года.

Место подсчета голосов г. Москва, ул. Чертановская д. 48 к. 3 кв. 12

Общая площадь многоквартирного жилого дома – 26 298,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 21 721 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 13 553,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными – 0.

Кворум есть. Составляет – 62,4% (13 553,6 кв.м. от 21 721 кв.м.)

Председатель собрания - Жукова Анна Викторовна

Секретарь - Жидкова Любовь Ивановна

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного доме проведено в форме заочного голосования.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие высшим органом управления ТСЖ – общим собранием членов товарищества, заявлений от собственников помещений, желающих вступить в члены ТСЖ.
2. Выбор председателя и секретаря собрания. Кандидат (председатель) Жукова Анна Викторовна (кв.149). Кандидат (секретарь) Жидкова Любовь Ивановна (кв.12).
3. Исключение из положений Устава ТСЖ абзаца 2 в пункте 13.3 - «по решению общего собрания в связи с изменением формы управления кондоминиумом».
4. Смена формы управления многоквартирным домом с «управление управляющей организацией» на «управление товариществом собственников жилья».
5. Прекращение полномочий действующих членов правления товарищества собственников жилья, а также действующего председателя правления.
6. Выбор членов правления товарищества собственников жилья, состав правления из 5 человек. Кандидатуры: Горностаев Михаил Владимирович (кв.169), Нестерова Александра Николаевна (кв.193), Коротченко Татьяна Алексеевна (кв.222), Смирнов Сергей Александрович (кв.23), Самаркин Александр Геннадьевич (кв.145)
7. Изменение наименования товарищества собственников жилья с ТСЖ «Чертановская 48-50» на ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3».
8. Прекращение полномочий действующих членов ревизионной комиссии и ее председателя.
9. Выбор членов ревизионной комиссии, состав комиссии из 2 человек. Кандидатуры: Генералов Виктор Владимирович (кв.112), Лункина Надежда Петровна (кв.264). Выбор председателя ревизионной комиссии. Кандидат: Долнин Михаил Игоревич (кв.19)

10. Изменение адреса местонахождения товарищества на г. Москва, ул. Чертановская дом 48, корпус 3.

11. Определить место хранения протоколов общего собрания и решений собственников жилья - г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, квартира 12.

12. Утверждение устава в новой редакции и регистрация соответствующих изменений ЕГРЮЛ.

13. Определить место размещения итогов голосования – г. Москва, ул. Чертановская дом, 48, корпус 3, доска объявлений в подъезде, а также на сайте нашего дома в Интернет по адресу: www.chertanovskaya.ru.

Сводная таблица принятых участниками голосования решений по поставленным вопросам представлена в приложении №1 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу решили принять заявления собственников помещений вступлении в члены ТСЖ в количестве 165 штук от следующих собственников:

1	Абдулкадирова Х.И.
2	Абдурашидов Г.Д.
3	Актубаев Р.Т.
4	Актубаева О.Х.
5	Алехин В.Б.
6	Алехина И.Н.
7	Андрюшина Е.Н.
8	Антипов В.П.
9	Антышев Е.П.
10	Антышева Т.П.
11	Аргун Е.Л.
12	Арефьев В.А.
13	Астахова И.Н.
14	Бакулина Т.И.
15	Бакушкина Т.В.
16	Барышев А.А.
17	Бахметьев А.П.
18	Бацких Л.В.
19	Беляева Ю.А.
20	Белякова О.А.
21	Берак О.Л.
22	Березкин М.В.
23	Блохин А.В.
24	Борисова Н.И.
25	Бучнева Н.В.
26	Бышова С.В.
27	Варягов С.А.
28	Вехтева И.Н.
29	Гавриш Г.Г.
30	Гавриш Е.И.
31	Гараева Т.В.
32	Генералова А.А.
33	Герасимова О.С.

34	Гимельфарб Е.В.
35	Глушук Ф.С.
36	Голод Е.А.
37	Голофеев А.В.
38	Горелова О.В.
39	Граф Н.А.
40	Грищенко О.В.
41	Гусева А.А.
42	Гусева Г.В.
43	Давыдова Е.А.
44	Долинин М.И.
45	Драчев В.В.
46	Евтюхов В.М.
47	Евтюхова А.А.
48	Еремина Ю.А.
49	Ермаченко А.А.
50	Жилева О.Г.
51	Зазулин В.В.
52	Зубков О.В.
53	Ибрагимов А.М.
54	Ивасенко А.Е.
55	Игнатьев В.Е.
56	Иголкин А.В.
57	Изотов О.А.
58	Ильин А.А.
59	Илюхин В.Н.
60	Казанская М.А.
61	Калошин В.Ю.
62	Карнаушкин И.Н.
63	Ким Ен Сун
64	Кирей И.В.
65	Кирнарская С.В.
66	Кирнарский Я.А.
67	Козлов Р.В.
68	Кокурхаев М.А.
69	Конев С.Е.
70	Конопля Т.Н.
71	Коптева В.Н.
72	Коренькова И.Ю.
73	Костин З.Г.
74	Кузнецов Д.В.
75	Куликов А.А.
76	Ларионова Л.Г.
77	Лахиялов Ш.Г.
78	Лубянкина Г.Ф.
79	Лункина Н.П.
80	Мамедов И.К.
81	Марков Н.Н.
82	Маркова П.Н.
83	Машкина С.А.

84	Медведева Г.В.
85	Медведева Н.А.
86	Морозов Б.А.
87	Морозова Л.Г.
88	Морозова О.Г.
89	Мошкина С.А.
90	Нагиев М.Б.
91	Нагиева Ч.Д.
92	Никифоров А.В.
93	Новиков И.А.
94	Нуриманов Х.А.
95	Нуриманова Х.А.
96	Озеров С.Л.
97	Олейникова Н.С.
98	Орлова Е.А.
99	Осколкова А.В.
100	Панкова Г.И.
101	Парфенов М.В.
102	Патронов А.Ю.
103	Патронова Н.И.
104	Пенегова Л.А.
105	Пензина М.А.
106	Перфильев С.Д.
107	Петков В.Т.
108	Петков М.В.
109	Петкова Е.В.
110	Печенина З.М.
111	Племоватый Е.Г.
112	Погодин А.А.
113	Погорелая Л.Н.
114	Подрез В.Л.
115	Полищук Е.И.
116	Полищук С.П.
117	Полозок А.В.
118	Приданов А.Н.
119	Прицкер М.И.
120	Прокопенко Е.В.
121	Пронин М.С.
122	Пронина О.В.
123	Пушкарь Т.Н.
124	Радованская В.С.
125	Рамина О.В.
126	Рудоманов О.Г.
127	Салькова Н.А.
128	Свеженцев А.Е.
129	Севрюков В.В.
130	Семизаров С.И.
131	Серегина С.Н.
132	Серков С.А.
133	Серкова М.Г.

134	Сковер С.Е.
135	Скрябин И.Г.
136	Славников И.М.
137	Соколова В.В.
138	Соколова О.В.
139	Соловьев И.И.
140	Соловьева В.А.
141	Соловьева С.И.
142	Ступак Е.Н.
143	Тенякова Т.М.
144	Теплинская Г.В.
145	Тидва Н.Г.
146	Томулец И.Н.
147	Травочкин С.Л.
148	Травченко М.Н.
149	Ускова Н.В.
150	Утяшев Ю.А.
151	Фатеев П.Б.
152	Филаппова О.В.
153	Фостач Г.П.
154	Фостач С.З.
155	Хепкин К.А.
156	Хеттенен О.Г.
157	Хилькова Г.П.
158	Ховрин А.Ю.
159	Чахвашвилли Р.А.
160	Чумакова Н.Б.
161	Шелепило Н.И.
162	Шлессер Г.Я.
163	Шлессер Р.М.
164	Шолмин А.А.
165	Юник А.В.

Проголосовали «за» - 96,49% голосов, «против» - 0,94% голосов, «воздержался» - 2,57% голосов;

2. По второму вопросу решили избрать председателем собрания Жукову Анну Викторовну (кв.149), секретарем Жидкову Любовь Ивановну (кв.12). Проголосовали «за» - 92,69% голосов, «против» - 0,94% голосов, «воздержался» - 6,37% голосов;

3. По третьему вопросу решили исключить из положений Устава ТСЖ абзац 2 пункта 13.3 - «по решению общего собрания в связи с изменением формы управления кондоминиумом». Проголосовали «за» - 96,26% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 3,74% голосов;

4. По четвертому вопросу решили сменить форму управления многоквартирным домом с «управление управляющей организацией» на «управление товариществом собственников жилья». Проголосовали «за» - 94,43% голосов, «против» - 0,94% голосов, «воздержался» - 4,63% голосов;

5. По пятому вопросу решили прекратить полномочия действующих членов правления товарищества собственников жилья, а также действующего председателя правления. Проголосовали «за» - 95,73% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 4,27% голосов;

6. По шестому вопросу решили определить состав правления товарищества собственников жилья из 5 человек. Членами правления товарищества собственников жилья выбрать

- следующих лиц: Горностова Михаил Владимирович (кв.193), Николаевна (кв.193), Коротченко Татьяна Алексеевна (кв.222), Смирнов Сергей Александрович (кв.23), Самаркин Александр Геннадьевич (кв.145). Проголосовали «за» - 88,16% голосов, «против» - 0,94% голосов, «воздержался» - 10,90% голосов;
7. По седьмому вопросу решили изменить наименование товарищества собственников жилья с ТСЖ «Чертановская 48-50» на ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3». Проголосовали «за» - 96,28% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 3,72% голосов;
8. По восьмому вопросу решили прекратить полномочия действующих членов ревизионной комиссии и ее председателя. Проголосовали «за» - 96,28% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 3,72% голосов;
9. По девятому вопросу решили определить состав ревизионной комиссии из 2 человек; Членами ревизионной комиссии выбрать Генералова Виктора Владимировича (кв.112), Лукинну Надежду Петровну (кв.264). Председателем ревизионной комиссии решили избрать Долинина Михаила Игоревича (кв.19). Проголосовали «за» - 92,52% голосов, «против» - 0,94% голосов, «воздержался» - 6,54% голосов;
10. По десятому вопросу решили изменить адрес местонахождения товарищества на г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3. Проголосовали «за» - 96,28% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 3,72% голосов;
11. По одиннадцатому вопросу решили определить место хранения протоколов общего собрания и решений собственников жилья - г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, квартира 23. Проголосовали «за» - 96,81% голосов, «против» - 0,34% голосов, «воздержался» - 2,85% голосов;
12. По двенадцатому вопросу решили утвердить устав в новой редакции и внести соответствующие изменения в ЕГРЮЛ. Проголосовали «за» - 95,94% голосов, «против» - 1,28% голосов, «воздержался» - 2,78% голосов;
13. По тринадцатому вопросу решили определить место размещения итогов голосования - г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, доска объявлений в подъезде, а также на сайте нашего дома в Интернет по адресу: www.chertanovskaya.ru. Проголосовали «за» - 96,98% голосов, «против» - 0,94% голосов, «воздержался» - 2,08% голосов.

Приложение:

1. Реестр проголосовавших собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах;
2. Приложение № 1.

Примечание:

Документы представленные в ходе голосования находятся в управлении.

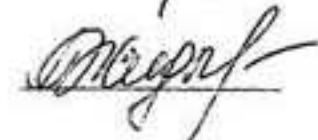
1. Заявления о вступлении в члены товарищества на 165 листах;
2. Реестр отправки уведомлений о проведении общего собрания собственников и членов товарищества собственников жилья в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 21 листах;
3. Решение собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании (в форме заочного голосования) собственников и членов товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, в количестве 237 листах;

Председатель
общего собрания



Жукова А.В.

Секретарь собрания



Жидкова Л.И.