

Протокол № 5
внеочередного общего собрания членов Товарищества собственников жилья
«Чертановская дом 48 корпус 3»

Время проведения – 24 ноября 2012 года с 11.00 до 22.30.

Место проведения – Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, холл 1 этажа.

Время подсчета голосов – 24 ноября 2012 года с 22.30 до 23.55.

Место подсчета голосов – Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, помещение ТСЖ на 1 этаже дома.

Количество членов ТСЖ, присутствующих на собрании (в том числе представляемых по доверенности) – 184.

Площадь помещений, принадлежащих членам Товарищества собственников жилья «Чертановская дом 48 корпус 3» (далее – ТСЖ) – 17 213,25 м.кв.

Площадь помещений, принадлежащих членам Товарищества собственников жилья «Чертановская дом 48 корпус 3», принявшим участие в голосовании – 14 211,3 м.кв.

Кворум для проведения собрания и принятия им решений, в том числе квалифицированным большинством имеется и составляет 82,56 % членов ТСЖ.

На голосование были поставлены следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Кандидат (председатель) Смирнов Сергей Александрович. Кандидат (секретарь) Нестерова А.Н.
2. Признание всех действий Кинчуева А.О., произведенных от имени ТСЖ Чертановская дом 48 корпус 3» нелегитимными.
3. Прекращение полномочий действующих членов правления ТСЖ, а также действующего председателя правления ТСЖ.
4. Выбор членов правления товарищества собственников жилья, состав правления из 5 человек. Кандидатуры: Горностаев Михаил Владимирович, Нестерова Александра Николаевна, Коротченко Татьяна Алексеевна, Смирнов Сергей Александрович, Самаркин Александр Геннадьевич
5. Прекращение полномочий действующих членов ревизионной комиссии и ее председателя.
6. Выбор членов ревизионной комиссии, состав комиссии из 2 человек. Кандидатура: Лункина Надежда Петровна. Выбор председателя ревизионной комиссии. Кандидат: Генералов Виктор Владимирович
7. Определить место хранения протоколов общего собрания и решений собственников жилья - г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, квартира 193.
8. Назначение полномочного и ответственного за осуществление в Межрайонной Инспекции ФНС № 46 по г. Москве государственной регистрации изменений, принятых на внеочередном общем собрании членов ТСЖ.
9. Определить место размещения итогов голосования – г. Москва, ул. Чертановская, дом, 48, корпус 3, доска объявлений в подъезде, а также на сайте нашего дома в Интернет по адресу: www.chertanovskaya.ru.

По первому вопросу выступала Коротченко Т.А., предложившая избрать председателем собрания Смирнова Сергея Александровича, секретарем собрания - Нестерову Александру Николаевну.

Голосовали:

За – 100 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался - 0.

По первому вопросу решили: избрать председателем собрания Смирнова Сергея Александровича, секретарем собрания - Нестерову Александру Николаевну.

По второму вопросу выступал Смирнов С.А., рассказавший о действиях Кинчуева А.О. и предложивший признать все действия Кинчуева А.О., произведенные от имени ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3», нелегитимными.

Голосовали:

За – 100 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался - 0.

По второму вопросу решили: признать все действия Кинчуева А.О., произведенные от имени ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3», нелегитимными.

По третьему вопросу выступал Горностаев М.В., предложивший прекратить полномочия действующих членов правления ТСЖ, а также действующего председателя правления ТСЖ.

Голосовали:

За – 99,5 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался – 0,5 % поданных голосов.

По третьему вопросу решили: прекратить полномочия действующих членов правления ТСЖ, а также действующего председателя правления ТСЖ.

По четвертому вопросу выступал Иголкин А.В., предложивший выбрать членов правления ТСЖ в количестве 5 человек и предложивший следующие кандидатуры:

Горностаев Михаил Владимирович (собственник квартиры 169);

Нестерова Александра Николаевна (собственница ½ доли квартиры 193);

Коротченко Татьяна Алексеевна (собственница ½ доли квартиры 222);

Смирнов Сергей Александрович (собственник квартиры 23);

Самаркин Александр Геннадьевич (собственник квартиры 145).

Голосовали:

За – 100 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался – 0.

По четвертому вопросу решили: выбрать членов правления ТСЖ в количестве 5 человек в следующем составе:

Горностаев Михаил Владимирович (собственник квартиры 169);

Нестерова Александра Николаевна (собственница ½ доли квартиры 193);

Коротченко Татьяна Алексеевна (собственница ½ доли квартиры 222);

Смирнов Сергей Александрович (собственник квартиры 23);

Самаркин Александр Геннадьевич (собственник квартиры 145).

По пятому вопросу выступал Горностаев М.В., предложивший прекратить полномочия действующих членов ревизионной комиссии ТСЖ и ее председателя.

Голосовали:

За – 100 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался – 0.

По пятому вопросу решили: прекратить полномочия действующих членов ревизионной комиссии ТСЖ и ее председателя.

По шестому вопросу выступала Коротченко Т.А., предложившая выбрать членов ревизионной комиссии в количестве 2 человек и предложившая следующие кандидатуры:

Лункина Надежда Петровна;

Генералов Виктор Владимирович – председатель ревизионной комиссии.

Голосовали:

За – 99,5 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался – 0,5% поданных голосов.

По шестому вопросу решили выбрать членов ревизионной комиссии в составе:

Лункина Надежда Петровна;

Генералов Виктор Владимирович – председатель ревизионной комиссии.

По седьмому вопросу выступал Самаркин А.Г., предложивший определить место хранения протоколов общего собрания ТСЖ и решений собственников жилья - г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, квартира 193.

Голосовали:

За – 99,5 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался – 0,5 % поданных голосов.

По седьмому вопросу решили: определить место хранения протоколов общего собрания ТСЖ и решений собственников жилья - г. Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, квартира 193.

По восьмому вопросу выступала Нестерова А.Н., предложившая назначить полномочным и ответственным за осуществление в Межрайонной Инспекции ФНС № 46 по г. Москве государственной регистрации изменений, принятых на внеочередном общем собрании членов ТСЖ Смирнова Сергея Александровича.

Голосовали:

За – 100 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался – 0.

По восьмому вопросу решили: назначить полномочным и ответственным за осуществление в Межрайонной Инспекции ФНС № 46 по г. Москве государственной регистрации изменений, принятых на внеочередном общем собрании членов ТСЖ Смирнова Сергея Александровича.

По девятому вопросу выступала Коптева В.Н., предложившая определить местом размещения итогов голосования – г. Москва, ул. Чертановская, дом, 48, корпус 3, доску объявлений в подъезде, а также на сайте дома в Интернете по адресу: www.chertanovskaya.ru.

Голосовали:

За – 100 % поданных голосов;

Против – 0,

Воздержался – 0.

По девятому вопросу решили: определить местом размещения итогов голосования – г. Москва, ул. Чертановская, дом, 48, корпус 3, доску объявлений в подъезде, а также на сайте дома в Интернете по адресу: www.chertanovskaya.ru.

Председатель собрания _____

Смирнов С.А.

Секретарь собрания _____

Нестерова А.Н.



Промито и проинспектировано в
коммерческие 3 (три) места

Серенаарь собрания Кемерово А.Н.

Президентом собрания Смирнов С.А.

