



Коммерческое предложение на проведение работ по замене лифтового оборудования, адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д48.

Заказчик	ТСЖ
Регистрационный номер	20026-ПМ
Контактное лицо	Михаил
Версия	06 марта 2021 г.



Уважаемый Михаил!

В ответ на Ваш запрос, направляем Вам коммерческое предложение:

1. Сумма

№ п/п	Наименование оборудования, работ	Кол-во	Цена за ед.	Стоимость
1.	Лифт пассажирский OTIS Gen2 PREMIER MR г/п 1000 кг, скорость 1,6 м/с, 26 ост. с режимом ППП. ДШ E160.	2	4 993 875,00 руб.	9 987 750,00 руб.
2.	Работы по замене лифтов г/п 1000 кг., 26 ост.: демонтаж, монтаж, пусконаладочные работы.	2	1 830 000,00 руб.	3 660 000,00 руб.
3.	Изготовление проектной документации на замену лифтов	2	60 000,00 руб.	120 000,00 руб.
4.	Ввод в эксплуатацию согласно ТР ТС 2011/011. Полное техническое освидетельствование. Сдача работ РТН.	2	45 000,00 руб.	90 000,00 руб.
5.	Отделка порталов/примыканий дверей шахты на этажах шлифованной нержавеющей сталью.	52 ост.	22 500,00 руб.	1 170 000,00 руб.
6.	Переговорная диспетчерская, ремонтная и пожарная связь лифта (см. спецификацию).	2	42 299,00 руб.	84 598,00 руб.
ИТОГО:				14 909 187,00 руб.

2. Условия поставки и работ

Срок выполнения работ по поставке оборудования	Поставка Оборудования производится в течение 12 (двенадцати) недель после подписания Договора, согласования технических деталей и получения авансового платежа на банковский счет Подрядчика. Окончательные сроки поставки уточняются в момент подписания Контракта и составления графика работ.
Разработка проектной и рабочей документации.	Срок выполнения работ составляет 10 (десять) рабочих дней с подписания договора и получение соответствующего платежа.
Срок выполнения монтажных и пусконаладочных работ	Срок выполнения работ (замены/монтажа одного лифта) составляет 45 (сорок пять) рабочих дней с подписания договора и получение соответствующего платежа.
Срок выполнения работ по вводу в эксплуатацию	Срок выполнения работ составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты окончания работ по монтажу и ПНР, при условии получения соответствующего платежа.
Условия оплаты	1-й платеж (авансовый) – 80% стоимости договора; 2-й платеж – 20% после подписания актов КС2 и КС3.
Гарантийный срок	24 месяца с момента отгрузки



Техническое обслуживание	Техническое обслуживание предоставляется компанией по отдельному договору.
Конфиденциальность	Любая информация на любом носителе информации, передаваемая или получаемая в рамках настоящего предложения или в связи с ним, является конфиденциальной и не подлежит передаче третьим лицам без взаимного согласия сторон.
Цены	Цена коммерческого предложения действительна только при условии заказа оборудования в объеме, указанном в данном коммерческом предложении. При изменении объема поставки цена за единицу оборудования может быть пересчитана.
Срок действия предложения	Настоящее предложение действительно в течение 30 календарных дней с даты представления.

С Уважением,
Генеральный директор ООО «Экспертные Системы»

Нагайцев И.А

Исп. Лыгин Павел
+ 7 926 558 75 69
lygin@msklift.ru



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Основные характеристики	
Оборудование	Лифт пассажирский Gen2 с машинным помещением производства ОТИС, Санкт-Петербург
Грузоподъемность	1000 кг
Тип привода	Компактная безредукторная лебедка с частотным регулированием в сочетании с энергосберегающим приводом OTIS ReGeN обеспечивают высокий уровень комфортности поездки и позволяют достичь существенной экономии электроэнергии;
Скорость	1.6 м/с
Высота подъема	80.6 м
Количество остановок	26
Количество входов	Фронтальных: 26 Задних: 0. Выход на одну сторону Маркировка дверей: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26
Машинное помещение	Над шахтой
Шахта и ее размеры	Тип: Железобетонная Ширина x Глубина 1730 x 2680 мм Глубина прямка 1700 мм Высота верхнего этажа 4800 мм
Система управления	С микропроцессорным контроллером для группового (дуплекс) собирательного управления при движении кабины вниз (DCL);
Режимы работы	EFO;EFS2 (ключ);
Энергоснабжение	380 В, 50 Гц Эл. сеть -5-ти проводная;
Потребляемая Мощность	12.5 кВт
Кабина	
Тип и отделка кабины	панели из нержавеющей стали
Ш x Г x В, мм	1100 x 2100 x 2200
Панели кабины	Левая стена - Нержавеющая сталь DP (шлифованная) Правая стена - Нержавеющая сталь DP (шлифованная) Задняя стена - Нержавеющая сталь DP (шлифованная)
Потолок	LED-B: Основной с осв-ем (прямоугольные светильники); Нержавеющая сталь
Пол	Линолеум FORBO Surestep ORIGINAL
Аппараты и опции	Зеркало: На половину высоты кабины Заднее; Поручни: Один поручень вдоль одной стены кабины;Хромированные; Панель управления: Плоская широкая COP для МГН;Кнопки управления: Вогнутые, Индикация Круговая, Накладки Нерж.сталь (темная), с кодом Брайля; Сигнализация: 16-сегментный ж/к дисплей с белыми знаками CPI21;
Двери	
Размеры дверей	Ширина x Высота 800 x 2000 мм
Тип дверей	Телескопического открывания; правого открывания (передняя сторона);
Панели дверей кабины	Нержавеющая сталь DP (шлифованная)
Панели дверей шахты	Фронтальные: Нержавеющая сталь DP (шлифованная)(1),Серебристый металлик(2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26) Задние: Нет входа
Огнестойкость дверей шахты	EI60;
Вызывные аппараты	Плоская панель Шлиф. нерж. сталь 220;
Устройства индикации и сигнализации	1- COMBI13 (передняя сторона);
Наличие под приямком лифтов помещений, доступных для людей - НЕ ДОПУСКАЕТСЯ.	
Дополнительная информация	
Дополнительные опции	ANS;Кнопка закрытия дверей кабины; DOB; EEC;ERO;FAN2 (автомат);LIH;LNS;Две нитки вызывных постов; OLD; PAIS (HAD-R); LRD; ICU4;





АББРЕВИАТУРЫ УСТРОЙСТВ УПРАВЛЕНИЯ И СИГНАЛИЗАЦИИ

ANS	Anti-Nuisance Car Call Protection	Защита от злоупотребления приказами
BSM	Basement Service	Обслуживание подвала
CDI	Car Direction Indicator	Индикатор направления движения кабины
COP	Car Operating Panel	Панель управления кабиной
COPBL	COP blower	Вентилятор в панели приказов
CPI	Car Position Indicator	Указатель положения кабины
DCB	Door Close Button	Кнопка закрытия дверей
DOB	Door Open Button	Кнопка открытия дверей
EAR	Emergency automatic return	Аварийное перемещение кабины до ближайшего этажа при сбое энергоснабжения
ECU	Emergency Car Accumulator	Аварийный аккумулятор кабины
EEC	Emergency Exit Car	Аварийный выход на крыше кабины
EFO	Emergency Fire Operation	Работа лифта в режиме пожарной опасности
EFS2	Emergency Firemen Service	Режим перевозка пожарных подразделений
EQO	Earthquake operation	Режим землетрясения
ERO	Electrical Recall Operation	Режим аварийного перемещения кабины
FAN1	Fan In Cabin	Вентилятор в кабине управление от ключа в COP
FCL	Full Collective Operation	Полное собирательное управление
HPI	Hall Position Indicator	Указатель положения кабины на этаже
ICU	Intercom System	Переговорное устройство
IRC	Infra Red Curtain	Инфракрасная защита дверей
ISC	Independent Service Car Switch	Режим независимого обслуживания
ITC	Inspection Service (Top Of Car)	Режим инспекции на крыше кабины
LIH	Hoistway Light	Освещение шахты от контроллера
LNS	Load non-stop service	Выключатель вызовов в кабине при загрузке на 80% грузоподъемности
LRD	Light ray device	Защита дверей на фотоэлементах
OLD	Overload Device	Индикатор перегрузки кабины
PAIS	Protection against intrusion in shaft	Защита от проникновения в шахту лифта
PKS	Parking key switch	Переключатель парковки кабины
SHL	Hall Lantern With Gong	Оптический и звуковой сигнал о прибытии кабины на этаж
TNC	Terre Neutral - Common	Эл. сеть -4-х проводная
TNS	Terre Neutral - Separate	Эл. сеть -5-ти проводная
COMBI13	LCD SHL combined with HPI	LCD-дисплей и звуковой сигнал о прибытии кабины на этаж



COMBI14	ELD SHL combined with HPI	ELD-дисплей и звуковой сигнал о прибытии кабины на этаж
COMBI15	LED SHL combined with HPI	LED-дисплей и звуковой сигнал о прибытии кабины на этаж
COMBY16	TFT SHL combined with HPI	TFT-дисплей и звуковой сигнал о прибытии кабины на этаж
VER	Vertical illuminated arrows	Вертикальный указатель направления движения
HOR	Horizontal illuminated arrows	Горизонтальный указатель направления движения
CTL	Car-to-lobby key switch	Переключатель приоритетного вызова на заданный этаж
FAN2	Fan In Cabin automatic	Вентилятор в кабине с управлением от контроллера

СВЯЗЬ (Спецификация)

Наименование	Ед.	Цена, руб	Кол-во	Итого, руб
Система переговорной связи (диспетчерская, ремонтная, пожарная)				
Лифтовое оборудование				
ЛБ7.2 лифтовой блок		13,140.00	2	26,280.00
Переговорное устройство прямка		4,080.00	2	8,160.00
Переговорное устройство ПУЭП-Н		1,800.00	2	3,600.00
Коммутатор (switch) D-Link, неуправляемый коммутатор с 5 портами 10/100Base-TX, 88x48x21.5 мм.	шт.	1,200.00	1	1,200.00
Кабель и монтажные материалы				
Разъем RJ-45	шт	22.00	4.00	88.00
УТР 4x2x0,5 кат 5е, Витая пара 5 категории, 4 пары, н/э для внутр. прокладки (305 м бухта)	км	27,100.00	0.20	5,420.00
GT-250IC, Hyperline, Стяжка нейлоновая неоткрывающаяся, безгалогенная, 250x3.6мм, (100 шт).	упак	350.00	1.00	350.00
Монтажный комплект МК0050	шт	6,500.00	1.00	6,500.00
Итого основное оборудование, руб				51,598.00

Система видеонаблюдения (основные работы)				
Укладка кабеля (УТР, FTP, КВК, ШВВП, ВВГ до 2,5 кв.мм) в короб, в лотки, гофроорукаве, над фальшпотолком	м	60.00	200	12,000.00
Подключени ЛБ, пуско-наладка		10,000.00	2	20,000.00
Настройка, пуско-наладка, консультирование персонала 1		1,000.00	1	1,000.00
Итого основные работы, руб				33,000.00