

Протокол № 18
внеочередного общего собрания членов Товарищества собственников жилья
«Чертановская дом 48 корпус 3»

Москва

30 октября 2019 года

Форма проведения собрания – очно-заочная.

Время проведения – с 5 августа 2019 года по 20 октября 2019 года

Дата и время проведения очного обсуждения – 5 августа 2019 года 19:00-21:00;

Место проведения очного обсуждения - Москва, ул. Чертановская, д. 48, подземный этаж 2;

Дата начала заочного голосования – 5 августа 2019 года 21.00;

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3» (далее – ТСЖ) по вопросам, поставленным на голосование – 20 октября 2019 года 23:59;

Место приема оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ - Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, помещение ТСЖ на 1 этаже дома.

Инициатор общего собрания – правление ТСЖ.

Лица, принявшие участие в общем собрании: члены ТСЖ и их представители – список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 5 к настоящему протоколу), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 12 к настоящему протоколу), помимо членов ТСЖ на очное обсуждение никто не приглашался.

Общее количество голосов членов ТСЖ 100%. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Москва, ул. Чертановская, дом 48, корпус 3, принадлежащая членам ТСЖ – 16 821,65 м.кв.

Получено 128 решений собственников, из них ни одно не признано недействительными.

Количество членов ТСЖ, принявших участие в голосовании – 122. Площадь помещений, принадлежащая лицам, принявшим участие в собрании – 9 961,2 м.кв. Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании – 59,22 %.

Кворум для проведения собрания и принятия им решений имеется.

Подсчет голосов осуществляют члены счётной комиссии.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания. Кандидатуры: председатель собрания – Горностаев М.В., секретарь собрания – Нестерова А.Н.;
2. Избрание членов счетной комиссии. Кандидатуры: Андрияшина Е.Н., Глазкова М.Н.;
3. Выбор правления ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3» в составе:
 - 1) Головизнин Игорь Сергеевич, собственник квартиры № 102;
 - 2) Горностаев Михаил Владимирович, собственник машино-места № I-51;
 - 3) Жукова Анна Викторовна, собственница квартиры № 149, машино-места № I-67;
 - 4) Нестерова Александра Николаевна, собственница 3/5 доли квартиры № 193; 3/5 доли машино-места № I-14, машино-места II-95.
 - 5) Смирнов Сергей Александрович, собственник квартиры № 23, машиномест I-26, I-9.
4. Выбор ревизионной комиссии в составе:
 - 1) Лункина Надежда Петровна;
 - 2) Печенина Зоя Михайловна.

По первому вопросу предложено: избрать председателя и секретаря собрания. Кандидатуры: председатель собрания - Горностаев М.В., секретарь собрания – Нестерова А.Н.

Голосовали: за – 87,54 %

 против – 6,03 %

 воздержался – 6,43 %

По первому вопросу решили: избрать председателем собрания - Горностаева М.В., секретарем собрания – Нестерову А.Н.

По второму вопросу предложено: избрать членов счетной комиссии. Кандидатуры: Андриюшина Е.Н., Глазкова М.Н.

Голосовали: за – 87,74 %
 против – 4,99 %
 воздержался – 7,27 %

По второму вопросу решили: избрать членами счетной комиссии Андриюшину Е.Н., Глазкову М.Н.

По третьему вопросу предложено: избрать правление ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3» в составе:

- 1) Головизнин Игорь Сергеевич, собственник квартиры № 102;
- 2) Горностаев Михаил Владимирович, собственник машино-места № I-51;
- 3) Жукова Анна Викторовна, собственница квартиры № 149, машино-места № I-67;
- 4) Нестерова Александра Николаевна, собственница 3/5 доли квартиры № 193; 3/5 доли машино-места № I-14, машино-места II-95.
- 5) Смирнов Сергей Александрович, собственник квартиры № 23, машиномест I-26, I-9.

Голосовали: за – 85,28 %
 против – 6,79 %
 воздержался – 7,93 %

По третьему вопросу решили: избрать правление ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3» в составе:

- 1) Головизнин Игорь Сергеевич, собственник квартиры № 102;
- 2) Горностаев Михаил Владимирович, собственник машино-места № I-51;
- 3) Жукова Анна Викторовна, собственница квартиры № 149, машино-места № I-67;
- 4) Нестерова Александра Николаевна, собственница 3/5 доли квартиры № 193; 3/5 доли машино-места № I-14, машино-места II-95.
- 5) Смирнов Сергей Александрович, собственник квартиры № 23, машиномест I-26, I-9.

По четвертому вопросу предложено: избрать ревизионную комиссию в составе:

- 1) Лункина Надежда Петровна;
- 2) Печенина Зоя Михайловна.

Голосовали: за – 84,60 %
 против – 5,75 %
 воздержался – 9,65 %

По четвертому вопросу решили: избрать ревизионную комиссию в составе:

- 1) Лункина Надежда Петровна;
- 2) Печенина Зоя Михайловна.

Приложения:

1. Реестр членов ТСЖ «Чертановская дом 48 корпус 3»
2. Уведомление о проведении собрания
3. Реестр вручения членам ТСЖ уведомлений о проведении собрания путем почтового отправления
4. Реестр личного вручения членам ТСЖ уведомлений о проведении собрания.
5. Лист регистрации участников общего собрания членов ТСЖ "Чертановская дом 48 корпус 3" в очной форме 5 августа 2019 года
6. Решения членов ТСЖ (128 шт.)
7. Протокол подсчета голосов

Председатель собрания _____ Горностаев М.В.

Секретарь собрания _____ Нестерова А.Н.

Член счётной комиссии _____ Андриюшина Е.Н.

Член счётной комиссии _____ Глазкова М.Н.

